

TECHNICIEN.NE DE MAINTENANCE MULTITECHNIQUE

Halles de la Cartoucherie, Toulouse
Société Coopérative d'Intérêt Collectif COSMOPOLIS
CDI / URGENT / Télétravail ponctuel



La SCIC Cosmopolis & le projet des Halles de la Cartoucherie

Cosmopolis est une Société Coopérative d'Intérêt Collectif implantée dans un lieu de mémoire du quartier de la Cartoucherie. Un catalyseur dans un monde en transition pour faire vivre le quartier et expérimenter de nouveaux modes de vie, de travail et de consommation. Un endroit tentative pour éprouver de nouveaux modèles dans le champ de l'alimentation et de la gastronomie, du travail, de la culture, du sport, du bien-être et du vivre ensemble. Un lieu hybride, aménagé, organisé et animé qui célèbre la rencontre, l'hospitalité, la convivialité, et toutes les formes de dialogue et d'ouverture. Un lieu situé, ancré territorialement, qui favorise la coopération entre secteur privé, puissance publique et la participation active des habitants. Un outil coopératif dont le modèle vise l'équilibre social, écologique et économique au cœur d'un territoire qui se transforme.

Chaque îlot, The Roof et l'UCPA pour le sport, Festa pour le Food court, Cosmopolis pour le volet culturel, et la Conciergerie sont autant d'ouvertures qui invitent à regarder le monde qui nous entoure comme une somme de différences, toutes nécessaires à la construction d'un avenir solidaire et soutenable. Cosmopolis est la pirogue, le lien entre ces archipels.

Sur plus de 13500 m², les Halles de la Cartoucherie abritent dans ses espaces :

- ▶ Des activités de gastronomie avec 27 stands de restauration, 3 bars, 1 épicerie, 1 école de cuisine, 1 atelier de cuisine, 1 café créatif.
- ▶ Un pôle sport (arts du cirque, escalade, parkour fitness, squash, yoga, éveil, psychomotricité, bien-être et une cantine) qui partage une démarche d'accompagnement global des personnes dans leurs pratiques et la découverte des disciplines, jusqu'à la préparation à la performance et à la compétition.
- ▶ Une salle de spectacle de 500 places assises et 800 places en assis-debout pour favoriser la permanence artistique professionnelle, les pratiques spontanées et pratiques amateurs, ainsi que l'expérimentation des droits culturels.
- ▶ Des espaces de coworking habités par 170 postes sur 1500 m² et des espaces de formation et de réunion déployés sur 500m².
- ▶ Une travée verte de 1200m² pouvant accueillir à la fois les événements culturels et privés.
- ▶ Une conciergerie venant faciliter le travail de tous les acteurs du lieu. L'ambition est d'accueillir 1 million de personnes par an pour faire vivre les Halles et le quartier de la Cartoucherie.

Descriptif du poste

L'agent.e technicien.ne de maintenance multitechnique assure le pilotage, la conduite et la maintenance des installations. Il/elle intervient en maintenance préventive, curative et lors des dépannages sur les installations de chauffage, ventilation, climatisation, électricité et plomberie.

Vous effectuez toutes les opérations de contrôle, de surveillance et d'entretien selon les règles de sécurité.

Vous êtes en lien direct avec la conciergerie qui endosse les missions de maintenance multitechnique de premier niveau, de service de sécurité incendie et de manutention manuelle et mécanisée.

Vous travaillerez au sein d'un collectif de personnes motivées et très solidaires.

Vos missions

Membres de l'équipe technique vous aurez pour principales missions d'apporter votre expertise technique, d'améliorer les performances des matériels, de renouveler et d'installer de nouveaux matériels, de détecter les pannes ou les prévenir, d'établir un diagnostic et de procéder le cas échéant à la réparation ou au changement de la ou des pièces ou de l'appareil défectueux, de procéder aux réglages et réaliser les contrôles et les tests avant la remise en service, et enfin, de consigner les opérations effectuées dans un outil de GMAO. Vous serez également l'interlocuteur du prestataire de maintenance multitechnique retenu.

Bâtiments et équipements de sécurité

Sous la responsabilité de la directrice technique, vous participez à la maintenance multitechnique du bâtiment et aux contrôles réglementaires des installations et des équipements des Halles et de la salle de spectacle. Vous proposez et suivez les travaux d'améliorations en relation avec la directrice technique et la direction administrative et financière. Vous suivez les prestations des entreprises extérieures qui interviennent sur site.

Profil recherché

Expérience professionnelle significative sur un poste similaire.

Vous maîtrisez l'utilisation d'appareils de tests (pression, débit, vibration). Vous maîtrisez l'utilisation d'appareils de mesure électrique (multimètre, mesureur de terre)

Vous avez une parfaite connaissance de la réglementation applicable aux équipements.

Vous avez suivi les formations en hydraulique, électricité, plomberie, CVC. Vous êtes titulaire d'un bac professionnel ou d'un bac +2 (BTS/DUT) en maintenance, (mécanique, électricité, automatisme, électronique,

électrotechnique).

Votre relationnel est excellent et vous faites preuves d'enthousiasme et de motivation dans votre travail et en dehors.

Vous avez un esprit pratique et êtes pragmatique dans vos recherches de solutions.

Vous aimez travailler en équipe.

Rémunération et conditions de travail

Temps plein
25 K€ brut/an

Présence sur site aux Halles de la Cartoucherie et télétravail ponctuel possible.

Nous souhaitons également développer une approche de la rémunération qui ne se traduit pas uniquement par une rémunération financière. Pour tous les salarié.e.s de la SCIC Cosmopolis, nous réfléchissons dès aujourd'hui à un KIT Cartoucherie évolutif qui poursuit l'objectif de mieux vivre et mieux habiter notre travail :

> 6 ou 7 semaines de vacances par an > réduction sur toutes les propositions food des Halles > réduction sur toutes les activités sportives des Halles > réduction sur toutes les activités culturelles des Halles > Congé menstruel (1 jour/mois) > télétravail si besoin > des chèques lire pour la librairie > une indemnité kilométrique vélo forfait mobilité durable (mobilité douce) > une participation à 2 séminaires dans l'année (printemps et automne) > un encouragement à pratiquer le 80/20 ou 90/10 en accordant entre 10% et 20% de notre temps de travail à une autre activité au sein de Cosmopolis. Cela permettra de découvrir, participer et comprendre le métier de nos collègues et par conséquent découvrir leur quotidien. Cette ambition répond également au souhait de ne pas être mono tâche et de percevoir d'autres aspects de la vie des Halles pour mieux la comprendre, mieux se l'approprier et mieux vivre nos cohabitations.

Déroulement du recrutement

Envoyer vos candidatures, CV et lettre de motivation avant le 19 mai 2023 à landry.olivier@halles-cartoucherie.fr et zeliha.ozcan@halles-cartoucherie.fr et betty.toustou@halles-cartoucherie.fr

Premier entretien avec deux membres de l'équipe en visioconférence fin mai au plus tard et second entretien avec la directrice technique et le directeur général de Cosmopolis à Toulouse, place de la Charte des Libertés Communales, en suivant.

Prise de poste : URGENT